පීපල්ස් ලීසිං ඇන්ඩ් ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී

කල්බදු සහ ණය පිළිබඳ මූලික කරුණු ලේඛනය

1. කල් බදු දීම්:Leases) පිළිබද මූලික කරුණු

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	විස්තරයඃ **බදු දීමඃ** ගනුදෙනුකරුවන්ට ප්‍රමුඛත්වය දීම සඳහා වන අපගේ කැපවීම පිළිබිඹු කරමින් වෘත්තිකයන්, ව්‍යාපාරිකයන් සහ ආයතනික ව්‍යුහයන් සඳහා සකස් කරන ලද ලීසිං පහසුකම් මාලාවක් අපි ඉදිරිපත් කරන්නෙමු. අපගේ ලීසිං පහසුකම් වෙතින් සිය වත්කම් බදු දීමෙන් මෝටර් වාහන මිලට ලබා ගැනීමට අදහස් කරන පාරිභෝගිකයන් සඳහා විවිධ විශේෂාංග ලබා දෙයි. **විචල්‍ය පොලියක් සහිත ලීසිං පහසුකම් :** මෙම ලීසිං පහසුකම් උපරිම වසර පහක් දක්වා ආපසු ගෙවීමේ කාල සීමාවක් තුල දැරිය හැකි මාසික පොලියකට ලබා දෙයි. වෙළඳපල තත්ත්වයන් අනුව, මෙම යෝජනා ක්‍රමය ඉදිරිපත් කිරීමේ තීරණය කළමනාකාරිත්වයේ අභිමතය පරිදි සිදු වේ. **අරමුණඃ** පාරිභෝගිකයින්ට මෙම ලීසිං පහසුකම මෝටර් රථ මිලදී ගැනීම සඳහා භාවිතා කළ හැකි අතර, වාණිජ සහ පෞද්ගලික වාහන සඳහා පහසුකම් සැපයීම කෙරෙහි විශේෂ අවධානයක් යොමු කරයි.
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	මෝටර් කාර් රථ, ද්විත්ව කාර්ය සහ ව්‍යාපාරික අරමුණු සහිත වාහන, බස් රථ, ලොරි රථ, ජීප් රථ, ට්‍රැක්ටර්, ත්‍රිරෝද රථ, කෘෂිකාර්මික යන්ත්‍රෝපකරණ, ඉදිකිරීම් යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ මිලදී ගැනීමට මෙමගින් පහසුකම් සැලසේ. ලීසිං පහසුකම් සඳහා ආකර්ශනීය පොලී යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට පහත ප්‍රතිලාභ හිමිවේඃ i දැරිය හැකි මාසික කුලී සහ වසර පහක් දක්වා ආපසු ගෙවීම් පහසුකම්. ii ස්ථාවර සහ විචල්‍ය පොලී අනුපාත යටතේ පහසුකම් ලබා ගැනීමේ හැකියාව. iii ප්‍රාග්ධනය අර්ධ වශයෙන් හිලව් කිරීම සඳහා ගෙවීම් කිරීමේ හැකියාව. iv ආපසු ගෙවීමේ කාලය තුල වත්කම ප්‍රතිස්ථාපනය කිරීමේ හැකියාව.
ඉලක්කගත වෙළඳපොළ	සතුටුදායක ආපසු ගෙවීමේ හැකියාවක් සහිත පුද්ගලයන් සහ ව්‍යාපාර මෙම මූල්‍ය පහසුකම් සඳහා ඉලක්ක කරයි.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	පහත විස්තර ලබා දීමෙන් මෙම මූල්‍ය පහසුකම් ලබා ගැනීම සඳහා අයදුම් කළ හැකියඃ **තනි පුද්ගලයින් සඳහා** i අනන්‍යතා සහතික (NIC/DL/PP) ii පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (NIC/උපයෝගිතා බිල්පත්/ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය) iii ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (වැටුප් පත්‍රිකා/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් ඔප්පු ලේඛන) iv ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) v වාහනයේ විස්තර (සැපයුම්කරුගේ විස්තර/වාහන විස්තර) **ආයතනික ගනුදෙනුකරුවන් සඳහා** i අනන්‍යතා සහතික (BR/form 41 හෝ form 1)

	ii පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (form 13) iii ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (මූල්‍ය ප්‍රකාශ/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් සාක්ෂි ලේඛන) iv ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) v වාහනයේ විස්තර (සැපයුම්කරුගේ විස්තර/වාහන විස්තර)
නීතිමය විධිවිධාන	2000 අංක 56 දරණ කල් බදු හා මූල්‍යකරණ පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	ලීසිං පහසුකම් සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. I CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2.500 ii. වාහන පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3.000 - රු. 4.500 iii. තැපැල් ගාස්තු -රු 2.000- රු 3.750 iv. මුද්දර ගාස්තු (පහසුකම් මුදල මත රඳා පවතී) v. හිමිකාරිත්වය පැවරීමේ ගාස්තුව (මොටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තතමේනතුව විසින් තීරණය කර ඇති පරිදි) vi. සේවා ගාස්තු - රු. 4.750 කි vii. ප්‍රමාද ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරික ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5l සහන කාලයක් හිමිවේ. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරික නොගෙවන්නේ නම්, 4% ක මාසික දඩ පොලියක් අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය.

1.1 මෝටර් බයික් ලීසිං

සුදුසුකම් ලැබීමේ නිර්ණායක	ස්ථිර සේවයේ අවම වශයෙන් වසරක් සම්පූර්ණ කල රජයේ සේවකයන්ට, අර්ධ රාජ්‍ය සේවකයන්ට හෝ අවම වශයෙන් වසර 3ක ස්ථිර සේවයක් සම්පූර්ණ කළ පිළිගත් පෞද්ගලික සමාගමක සේවකයන්ට යතුරුපැදියක් මිලදී ගැනීමට මෙමගින් ලීසිං පහසුකම් ලබා දෙනු ඇත. දැනට යතුරුපැදි හිමිකරුවන් වේ නම් ඔවුන්ට ද නිසි සාධාරණීකරණයක් සහිතව සුවිශේෂී පදනමක් මත මෙම යෝජනා ක්‍රමය යටතේ මූල්‍ය පහසුකම් ලබා ගැනීමට සුදුසුකම් ලබා ගත හැක. මාසික වාරික වටිනාකම සේවකයාගේ ශුද්ධ වැටුපෙන් 50% නොඉක්මවිය යුතුය. කෙසේ වෙතත් සුවිශේෂී පදනමක් මත වෙනත් ස්ථාවර ආදායම් පිළිබදව ද නිසි සාධාරණීකරණයක් සහිතව සලකා බැලිය හැක.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	පහසුකම් වර්ගය - කල්බදු පහසුකම කල්බදු මුදල - උපරිම කල්බදු මුදල අවම රු. 100,000 සිට රු. 500, 000- දක්වා වේ. කල්බදු කාලය අවම වසර 1 (මාස 12)) සිට වසර 3 (මාස 36) දක්වා වේ. මූල්‍ය පහසුකම් සීමාව - උපරිම සීමාව වෙළඳපල වටිනාකමෙන් 50%ක් වනු ඇත. කෙසේ වෙතත්, වැටුප PLC ඉතුරුම් ගිණුමට මාරු කරන්නේ නම්, උපරිම සීමාව 65% දක්වා වැඩි කළ හැක.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	පහත විස්තර ලබා දීමෙන් පාරිභෝගිකයින්ට මෙම මූල්‍ය පහසුකම් ලබා ගැනීම සඳහා අයදුම් කළ හැකිය. **තනි පුද්ගලයින් සඳහා,**

	I. අනන්‍යතා සහතික (NIC/DL/PP) ii. පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (අනන්‍යතා සහතික/උපයෝගිතා බිල්පත්/ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය) iii. ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (වැටුප් පත්‍රිකා/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් ඔප්පු ලේඛන) iv. ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) v. වාහනයේ විස්තර (සැපයුම්කරුගේ විස්තර/වාහන විස්තර)
නීතිමය විධිවිධාන	2000 අංක 56 දරණ කල් බදු හා මූල්‍යකරණ පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	කල්බදු පහසුකම් සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. i. CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2.500 ii. වාහන පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3.000 - රු. 4.500 iii. තැපැල් ගාස්තු - රු. 2.000 - රු. 3.750 iv. මුද්දර ගාස්තු (පහසුකම් මුදල මත රඳා පවතී) v. හිමිකාරීත්ව පැවරුම් (මොටර් ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුව විසින් තීරණය කර ඇති පරිදි) vi. සේවා ගාස්තු - රු. 4.750 vii. ප්‍රමාදවී ගෙවීමේ ගාස්තු- ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරික ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරික නොගෙවන්නේ නම්, 4ක මාසික දඩ පොලියක් අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය

1.2 ත්‍රිරෝද රථ ලීසිං

ඉලක්ක වෙළඳපොළ	විශ්වාසනීය ආපසු ගෙවීමේ හැකියාවක් සහිත පුද්ගලයන් සහ ව්‍යාපාර යන දෙකම මෙම මූල්‍ය පහසුකම් මගින් ඉලක්ක කරයි.
ප්‍රධාන නියමයන් සහ කොන්දේසි	මූල්‍ය පහසුකම් වර්ගය- කල්බදු පහසුකම පහත විස්තර ලබා දීමෙන් පාරිභෝගිකයින්ට මෙම මූල්‍ය පහසුකම සඳහා අයදුම් කළ හැකියඃ **තනි පුද්ගලයින් සඳහා** i. අනන්‍යතා සහතික (NIC/DL/PP) ii. පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (NIC/උපයෝගිතා බිල්පත්/ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය) iii. ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (වැටුප් පත්‍රිකා/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් ඔප්පු ලේඛන) iv. ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) v. වාහනයේ විස්තර (සැපයුම්කරුගේ විස්තර/වාහන විස්තර) **ආයතනික ගනුදෙනුකරුවන් සඳහා** i. අනන්‍යතා සහතික (ඊසෘ/දෙරප 41 හෝ පෝරමය 1) ii. පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (ආකෘතිය 13) iii. ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (මූල්‍ය ප්‍රකාශ/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන) iv. ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික /බිල්පත් සාක්ෂි/ආදායම් සාක්ෂි) v. වාහනයේ විස්තර (සැපයුම්කරුගේ විස්තර/වාහන විස්තර)
නීතිමය විධිවිධාන	2000 අංක 56 දරණ කල් බදු හා මූල්‍යකරණ පනත

පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
.ාස්තු සහ අය කිරීම්	කල්බදු පහසුකම් සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. i. CRIB ගාස්තු - රු. 750- රු. 1.000 ii. වාහන පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3.000 - රු. 4.500 iii' තැපැල් ගාස්තු - රු. 2.000 - රු. 3.750 iv. මුද්දර ගාස්තු (පහසුකම් මුදල මත රඳා පවතී) v. හිමිකාරීත්වය පැවරීම (මෝටර් රථ දෙපාර්තමේන්තුවතීරණය කර ඇති පරිදි) vi සේවා ගාස්තු - රු. 4.750 vii. ප්‍රමාදවී ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරික ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරික නොගෙවන්නේ නම්, 4%ක මාසික දඩ පොලියක් අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය.

1.3 PLC Solar ලීසිං

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	විස්තර : PLC Solar නිෂ්පාදනය පාරිභෝගිකයින්ට තම නේවාසික පරිශ්‍රයන්හි සූර්ය විදුලි උත්පාදන ඒකක ස්ථාපනය කිරීමට අවස්ථාව ලබා දෙයි. මෙම නිෂ්පාදනය පාරිභෝගිකයින්ගේ මාසික විදුලි බිල්පත් සඳහා විසඳුමක් සපයන අතරම ජාතික විදුලිබල පද්ධතියට අතිරික්ත ඒකක සැපයීමෙන් අමතර ආදායමක් උපයා ගැනීමට අවස්ථාව ලබා දෙයි. තවද, මෙම නිෂ්පාදනය රටේ පොසිල ඉන්ධන මත පදනම් වූ විදුලි නිෂ්පාදනය අවම කිරීමට උපකාරී වේ. අරමුණ: මෙම මූල්‍ය පහසුකම මගින් ගෘහස්ත අරමුණු සඳහා සූර්ය බලශක්ති උත්පාදන ඒකකයක් මිලදී ගැනීම සහ ස්ථාපනය කිරීම පහසුකම් සපයයි.
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	ඉලක්ක වෙළඳපොළ PLC Solar ලීසිං පහසුකම් යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට පහත ප්‍රතිලාභ ලැබෙනු ඇත. i. පිරිනමන අනෙකුත් නිෂ්පාදන හා සසඳන විට අඩු පොලී අනුපාතක් හිමිවීම. ii. වසර 7 දක්වා ආපසු ගෙවීමේ කාලයක් හිමිවීම. iii. ණය සුදුසුකම් සපුරාලීම සහ සපයා ඇති ඇපකරය මත පදනම්ව සම්පූර්ණ සූර්ය ඒකකය සඳහා මූල්‍යකරණය.
ඉලක්ක වෙළඳපොළ	විශ්වාසදායී ආපසු ගෙවීමේ හැකියාවක් ඇති පුද්ගලයින් මෙම මූල්‍ය පහසුකම මගින් ඉලක්ක කරයි.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	මූල්‍ය පහසුකම් වර්ගය- ලීසිං පහසුකම පහත විස්තර ලබා දීමෙන් පාරිභෝගිකයින්ට මෙම මූල්‍ය පහසුකම සඳහා අයදුම් කළ හැකිය. **තනි පුද්ගලයින් සඳහා** i. අනන්‍යතා සහතික (NIC/DL/PP) ii. පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (NIC/උපයෝගිතා බිල්පත්/ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය) iii. ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (වැටුප් පත්‍රිකා/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් ඔප්පු ලේඛන) iv. ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) v. වත්කම් විස්තර (සූර්ය ඒකක විස්තර/සැපයුම්කරුගේ විස්තර/වාහන විස්තර)

නීතිමය විධිවිධාන	2000 අංක 56 දරණ කල් බදු හා මූල්‍යකරණ පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 09% සිට 12% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	කල්බදු පහසුකම් සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. i CRIB .dia;= - රු. 750- රු. 1.000 ii වත්කම් පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3.000 - රු. 4.500 iii තැපැල් ගාස්තු - රු. 2.000 - රු. 3.750 iv මුද්දර ගාස්තු (පහසුකම් මුදල මත රඳා පවතී) v සේවා ගාස්තු - රු. 3.500 vi ප්‍රමාද ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරික ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරික නොගෙවන්නේ නම්, 4%ක මාසික දඩ පොලියක් අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය

2. වාහන ණය පිළිබඳ මූලික කරුණු

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	**විස්තර :** මෝටර් රථ, ජීප් රථ සහ ද්විත්ව කාර්ය වාහන ඇතුළුව මෝටර් රථ මිලදී ගැනීමට අදහස් කරන පාරිභෝගිකයින්ට මෙම වාහන ණය පහසුකම මඟින් වත්කම් උකස් කිරීම හරහා විශේෂාංග රැසක් ලබා දේ. මේ සදහා වසර හතක් දක්වා වූ දිගු කාලීන ආපසු ගෙවීමේ කාල සීමාවක් සමඟ දැරිය හැකි මාසික වාරිකයක් ලබා දෙයි. **අරමුණ:** පාරිභෝගිකයින්ට මෝටර් රථ මිලදී ගැනීම සඳහා මෙම මූල්‍ය පහසුකම භාවිතා කළ හැකිය, විශේෂයෙන් මෙම නිෂ්පාදනය වාහන සඳහාම මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීම කෙරෙහි අවධානය යොමු කරයි.
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	වාහන ණය යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට පහත ප්‍රතිලාභ ලැබෙනු ඇත. i. වසර පහක දිගු කාලීන ආපසු ගෙවීම් කාලයක් හා දැරිය හැකි වාරිකයක් ලබා දෙනු ඇත ii. ස්ථාවර සහ විචල්‍ය පොලී අනුපාත යටතේ පහසුකම් ලබා ගැනීමේ හැකියාව iii. ආපසු ගෙවීමේ කාලය තුළ වත්කම් ආදේශ කිරීමේ හැකියාව iv. ලේඛන සඳහා අවම ගාස්තු අයකිරීම
ඉලක්ක වෙළඳපොළ	මෙමගින් පුද්ගලික භාවිතය සඳහා වාහන මිලදී ගන්නා පුද්ගලයින් සහ ව්‍යාපාරික ආයතන ඉලක්ක කර ඇත.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	පහත විස්තර ලබා දී මෙන් පාරිභෝගිකයින්ට මෙම මූල්‍ය පහසුකම සඳහා අයදුම් කළ හැකිය: **තනි පුද්ගලයින් සඳහා** i අනන්‍යතා සහතික (NIC/DL/PP) ii පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (අනන්‍යතා සහතික /උපයෝගිතා බිල්පත් /ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය) iii ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (වැටුප් පත්‍රිකා/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් ඔප්පු ලේඛන) iv ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) v වාහනයේ විස්තර (සැපයුම්කරුගේ විස්තර /වාහන විස්තර) **ආයතනික ගනුදෙනුකරුවන්** i. අනන්‍යතා සහතික (BR/form 41 form 1)

	ii. පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික හෝ (form 13) iii. ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (මූල්‍ය ප්‍රකාශ/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් සාක්ෂි ලේඛන) iv. ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික /උපයෝගිතා බිල්පත් /ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය v. වාහනයේ විස්තර (සැපයුම්කරුගෙ විස්තර /වාහන විස්තර)
නීතිමය විධිවිධාන	1990 අංක 3 දරණ පනත මගින් සංශෝධිත 1946 අංක 06 දරණ උකස් පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	වාහන ණය පහසුකම් සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. i.CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2,500 ii. වාහන පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3,000 - රු. 4,500 iii. තැපැල් ගාස්තුව - රු. 2,000 - රු. 3,750 iv. මුද්දර මාරු කැරීමේ ගාස්තු (පහසුකම් මුදල මත රඳා පවතී) v. හිමිකාරීත්වය මාරු කිරීමේ (මෝටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුව මගින් තීරණය කර ඇති පරිදි) vi.සේවා ගාස්තු - රු. 4,750 vii.ප්‍රමාද වී ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරිකය ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරිකය නොගෙවන්නේ නම් 4% ක මාසික දඩ පොලියක් අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය

3. ශක්ති ව්‍යාපාර ණය පිළිබඳ මූලික කරුණු

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	ශක්ති ව්‍යාපාර ණය, ව්‍යාපාරික ප්‍රජාවගේ මූල්‍ය අවශ්‍යතා සපුරාලීම සඳහා නිර්මාණය කර ඇත. මෙම මූල්‍ය පහසුකම යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට ඔවුන්ගේ කෙටි කාලීන මෙන්ම දිගු කාලීන මූල්‍ය අවශ්‍යතා සපුරා ගත හැකිය. කෙටි කාලීන "ශක්ති" ව්‍යාපාර ණය - අරමුණ: මෙහෙයුම් මුදල් අවශ්‍යතා පියවීම, කෙටි කාලීන ණය ගැතියන් පියවීම වැනි කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතා සඳහා මාස 12ක් ඇතුළත පියවිය හැකි වෙනත් අවශ්‍යතා සඳහා මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීම. දිගුකාලීන "ශක්ති" ව්‍යාපාර ණය - අරමුණ: ව්‍යාපාර ව්‍යාප්තිය සඳහා ආයෝජනය කිරීම, නව ව්‍යාපාර අවස්ථා සඳහා ආයෝජනය කිරීම සහ දේපල අත්පත් කර ගැනීම/ගොඩනැගීම වැනි දිගුකාලීන ව්‍යාපාරික අවශ්‍ය සඳහා මූල්‍ය පහසුකම් සැපයීම.
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	"ශක්ති" ව්‍යාපාර ණය යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට පහත ප්‍රතිලාභ ලැබෙනු ඇත. i. දැරිය හැකි පොලී අනුපාත සහිත විචල්‍ය පොලී යටතේ අයදුම් කිරීමේ හැකියාව ii. ප්‍රාග්ධනය අර්ධ වශයෙන් හිලව් කිරීම සඳහා ගෙවීම් කිරීමේ හැකියාව. iii. වාහන සහ දේපළ ඇප වශයෙන් ලබාදීමේ හැකියාව
ඉලක්ක වෙළඳපොළ	ශක්‍ය ව්‍යාපාරික ව්‍යාපෘති සහ ධනාත්මක මුදල් ප්‍රවාහයන් සහිත ව්‍යාපාරික ප්‍රජාව මෙමගින් ඉලක්ක කර ඇත.

මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	පහත විස්තර ලබා දීමෙන් පාරිභෝගිකයින්ට මෙම මූල්‍ය පහසුකම සඳහා අයදුම් කළ හැකිය. තනි පුද්ගලයින් සඳහා i අනන්‍යතා සහතික (NIC/DL/PP) ii පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (අනන්‍යතා සහතික/උපයෝගිතා බිල්පත්/ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය) iii ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (වැටුප් පත්‍රිකා/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් ඔප්පු ලේඛන) iv ඇපකරු විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) v ඇපකර තොරතුරු (වාහන විස්තර හෝ දේපල විස්තර) ආයතනික පාරිභෝගිකයින් සඳහා i අනන්‍යතා සහතික (සමාගම් ලියාපදිංචි සහතිකය /form 41 හෝ form 1) ii පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (දෙරප 13) iii ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (මූල්‍ය ප්‍රකාශ/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් සාක්ෂි ලේඛන/නව ව්‍යාපෘති ඇත්නම්) iv ඇපකරු විස්තර (හැඳුනුම්පත/බිල්පත් ඔප්පු/ආදායම් සාක්ෂි/ලිපින සාක්ෂි - දෙරප 13) v ඇපකර තොරතුරු - (වාහන විස්තර හෝ දේපල විස්තර)
නීතිමය විධිවිධාන	1990 අංක 3 දරණ පනත මගින් සංශෝධිත 1946 අංක 06 දරණ උකස් පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර, 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	ශක්ති ව්‍යාපාර ණය පහසුකම සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. I. CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2.500 ii. වාහන/ දේපළ පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3.000 - රු. 23.000 iii. තැපැල් ගාස්තු - රු. 2.000 - රු. 3.750 iv. මුද්දර ගාස්තු (පහසුකම් මුදල මත රඳා පවතී) v. හිමිකාරීත්වය මාරු කිරීමේ ගාස්තුව (මෝටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුව මගින් තීරණය කර ඇති පරිදි) vi. සේවා ගාස්තු - රු. 4.750 vii. උකස් ගාස්තු (අවශ්‍යතාව පරිදි) viii. නීතිමය ගාස්තු (අවශ්‍යතාව පරිදි) ix. Caveat ගාස්තු (අවශ්‍යතාව පරිදි) x. ණය ආරක්ෂණ රක්ෂණ ගාස්තු (අවශ්‍යතාව පරිදි) xi. ප්‍රමාද වී ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරිකය ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරිකය නොගෙවන්නේ නම්, 4% ක මාසික දඩ පොලීය අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය.

4. 'ශාස්ත්‍ර' අධ්‍යාපන ණය පිළිබද මූලික කරුණු

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	"ශාස්ත්‍ර" අධ්‍යාපන ණය සැලසුම් කර ඇත්තේ ගනුදෙනුකරුවන්ට ඔවුන්ගේ අධ්‍යාපනික අරමුණු සඳහා අරමුදල් අවශ්‍යතා සඳහා සහාය වීම සඳහා ය. අරමුණ: පාරිභෝගිකයින්ට ඔවුන්ගේ අධ්‍යාපන අවශ්‍යතා සපුරා ගැනීම සඳහා මෙම ණය අයදුම් කළ හැකිය. දේශීය හා විදේශීය ආයතනවල අධ්‍යාපන වියදම් පියවීමට පාරිභෝගිකයින්ට මෙම මූල්‍ය පහසුකම භාවිතා කළ හැක.
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	"ශාස්ත්‍ර" අධ්‍යාපන ණය යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට පහත ප්‍රතිලාභ ලැබෙනු ඇත i. සැකසුම් ගාස්තු නැත ii. පියවීම් ගාස්තු නැත iii. VISA සැකසීමේදී ලේඛන සහාය ද හිමි වේ.
ඉලක්ක වෙළඳපොළ	මූල්‍ය ආධාර අපේක්ෂා කරන සිසුන් සහ වෘත්තිකයන් මෙම මූල්‍ය පහසුකමේ ඉලක්ක වෙළඳපොල වේ.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	පහත විස්තර ලබා දීමෙන් පාරිභෝගිකයින්ට මෙම මූල්‍ය පහසුකම සඳහා අයදුම් කළ හැකිය i අනන්‍යතා සහතික (NIC/DL/PP) ii පදිංචිය තහවුරු කිරීමේ සහතික (අනන්‍යතා සහතික/උපයෝගිතා බිල්පත්/ග්‍රාම නිලධාරී සහතිකය) iii' ආදායම් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන (වැටුප් පත්‍රිකා/බැංකු ලේඛන/අනෙකුත් ආදායම් ඔප්පු ලේඛන) iv අධ්‍යාපනික වැඩසටහන් විස්තර v ඇපකරුගේ විස්තර (අනන්‍යතා සහතික / බිල්පත් සාක්ෂි / ආදායම් සාක්ෂි) vi ඇපකර තොරතුරු (වාහන විස්තර හෝ දේපල විස්තර) vii සිසුන් සඳහා - අයදුම්කරුවන් සඳහා භාරකරුවෙකු සමඟ ඒකාබද්ධ අයදුම්පත් සකස් කළ යුතුය.
නීතිමය විධිවිධාන	1990 අංක 3 දරණ පනත මගින් සංශෝධිත 1946 අංක 06 දරණ උකස් පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	"ශාස්ත්‍ර" අධ්‍යාපන ණය පහසුකම් සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. i CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2,500 ii තැපැල් ගාස්තු - රු. 2,000 - රු. 3,750 iii වාහන පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3,000 - රු. 4,500 iv මුද්දර ගාස්තු (පහසුකම් මුදල මත රඳා පවතී) v හිමිකාරීත්වය පැවරීමේ ගාස්තුව (මෝටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුව මගින් තීරණය කර ඇති පරිදි) vi සේවා ගාස්තු - රු. 4,750 vii ප්‍රමාද වී ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරිකය ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරිකය නොගෙවන්නේ නම්, 4% ක මාසික දඩ පොලීය අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය

5. “Quick Cash” පුද්ගලික ණය පිළිබඳ මූලික කරුණු

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	වැටුප් ලබන, ස්ථිර රැකියාවක නියුතු පාරිභෝගිකයින් සඳහා නිර්මාණය කර ඇති කරදරයකින් තොර ණය යෝජනා ක්‍රමයක් සමගින් ඔබගේ පහත සඳහන් ඕනෑම කටයුත්තක් සඳහා මෙමගින් මූල්‍ය පහසුකම් ලබා ගත හැක. i නිවසක් ඉදිකිරීම, මිලදී ගැනීම, අලුත්වැඩියා කිරීම, දිගු කිරීම, නවීකරණය කිරීම සහ වෙනස් කිරීම් ii අධ්‍යාපනික අරමුණු iii විදේශ සංචාර iv විවාහ මංගල්‍ය සහ අනෙකුත් සමාජ කටයුතු v වෙනත් ඕනෑම පුද්ගලික අවශ්‍යතාවයක් (පාරිභෝගික භාණ්ඩ, ස්වර්ණාභරණ ආදිය මිලදී ගැනීම)
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	Quick Cash පුද්ගලික ණය යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට පහත ප්‍රතිලාභ ලැබෙනු ඇත i ඔබගේ ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව අනුව ඔබේ වාරික සැලසුම් කරගත හැක. ii ඇපකරයක් ලෙස ණය සඳහා පුද්ගලික ඇපකරුවන් දෙදෙනෙකු පමණක් අවශ්‍ය වේ. iii Quick Cash ණය යෝජනා ක්‍රමය සරල සහ ඉක්මන් වන අතර එමගින් අනෙකුත් ණය යෝජනා ක්‍රමවල මෙන් වැඩි කාලයක් අපතේ නොයවා ගනුදෙනුකරුවන්ට ඔවුන්ගේ මූල්‍ය අවශ්‍යතා පහසුවෙන් සපුරා ගැනීමට හැකි වේ.
ඉලක්ක වෙළඳපොළ	පහත සඳහන් අංශවල ස්ථිර සේවකයෙකු විය යුතුය i රාජ්‍ය අංශයඃ ස්ථිර සේවයට පත් කර අවම වශයෙන් වසර 2ක සේවා කාලයක් සපුරා තිබීම. ii සංස්ථා / අධිකාරී / මණ්ඩල සහ අනෙකුත් අනුමත රාජ්‍ය සංවිධාන සඳහාඃ ස්ථිර සේවකයෙකු ලෙස වසර 1 ක් ඇතුළුව අවම වශයෙන් වසර 2 ක සේවා කාලයක් සපුරා තිබීම. iii බැංකුකරුවන්, බලපත්‍රලාභී මූල්‍ය සමාගම් සහ ලැයිස්තුගත සමාගමක ස්ථිර සේවකයෙකු ලෙස වසර 1ක් ඇතුළුව අවම වශයෙන් වසර 2ක සේවා කාලයක් සපුරා තිබීම. iv පීපල්ස් ලීසිං ඇන්ඩ් ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී විසින් අනුමත කරන ලද වෙනත් සමාගමක ස්ථිර සේවයේ වසර 2ක් ඇතුළුව වසර 4ක සේවා කාලයක් සපුරා තිබීම.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	i මූල්‍ය පහසුකම් මුදල - අවම රු. 50,000 සිට උපරිම රු. 1, 500,000 දක්වා හිමි වේ. ii මාස 48 දක්වා නැවත ගෙවීමේ කාලයක් iii ඇපකරු - පළමු ඇපකරු ණය අයදුම්කරු හා සමාන සේවක සුදුසුකම් සපුරා තිබිය යුතුය. iv පීපල්ස් ලීසිං ඇන්ඩ් ෆිනෑන්ස් පීඑල්සී සමග ඉතුරුම් ගිණුමක් ආරම්භ කිරීම අනිවාර්ය වේ
නීතිමය විධිවිධාන	සමත මණ්ඩල පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	i සැකසුම් ගාස්තු - රු. 2,000 - රු. 3,750 ii CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2,500 iii ප්‍රමාද වී ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරිකය ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරිකය නොගෙවන්නේ නම්, 4% ක මාසික දඩ පොලියක් අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය

6. Fast Track පිළිබඳ මූලික කරුණු

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	˜Fast Track යනු කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතා ඇතුළුව ගනුදෙනුකරුවන්ගේ ක්ෂණික මූල්‍ය අවශ්‍යතා සපුරාලීම සඳහා පිරිනමන කෙටි කාලීන ණය පහසුකමකි. Fast Track මූල්‍ය පහසුකමෙහි ප්‍රධාන ඉලක්ක වෙළඳපොල වනුයේ යහපත් ණය වාර්තාවක් හෝ ඉතිහාසයක් ඇති දැනට සිටින පාරිභෝගිකයින් හා යහපත් මූල්‍ය පසුබිමක් ඇති නව ගනුදෙනුකරුවන් වේ.
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	අනුමත ණය කාලය තුළ ඕනෑම වේලාවක අනුමත සීමාව තුළ ණය මුදල පියවීමට සහ නැවත භාවිතා කිරීමට පාරිභෝගිකයාට හැකියාව ඇත. කෙසේ වෙතත්, පද්ධතිය මෙය එකම පහසුකමක් ලෙස දිගටම පවත්වාගෙන යනු ඇත. අනුමත ණය මුදලේ සම්පූර්ණ මුදල එකවර හෝ වාර කිහිපයකින් පසුව (වෙනම උප ණයක් ලෙස නොවේ) ලබා දීම් හරහා භාවිතා කිරීමට පාරිභෝගිකයාට ඇති හැකියාව.
ඉලක්ක වෙළඳපොළ	යහපත් ණය ඉතිහාසයක් ඇති ඕනෑම ගනුදෙනුකරුවෙකු/ආයතනික/ව්‍යාපාරයක් 'Fast Track' ණය සඳහා අයදුම් කිරීමට සුදුසුකම් ලබයි. කෙසේ වෙතත්, ගනුදෙනුකරුට සැබවින්ම ක්ෂණික මුදල් සහ/හෝ කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතා සහ ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව ඇති බවට පාරිභෝගිකයා සාක්ෂි (සාධාරණීකරණය) සැපයිය යුතුය. ඔප්පු කරන ලද හොඳ මූල්‍ය පසුබිමක් සහිත නව ගනුදෙනුකරුවන් ඉතා සුවිශේෂී ආකාරයෙන් සලකා බලනු ලැබේ.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	ණය කාලය - වසරක් (01) ඇපකර පදනම් කරගත් ණය පහසුකමකි. අවම ගෙවීම (මාසික පදනම) = හිඟ ප්‍රාග්ධනය සඳහා පොලිය. පාරිභෝගිකයාට සම්පූර්ණ මුදල එකවර ගෙවීමේ හෝ කොටස් වශයෙන් ගෙවීමෙ හැකියාව.
නීතිමය විධිවිධාන	1990 අංක 3 දරණ පනත මගින් සංශෝධිත 1946 අංක 06 දරණ උකස් පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	ප්‍රධාන ණය පහසුකමේ මුළු වටිනාකම් සඳහා වන පොරොන්දු පත්‍රය මත මුද්දර ගාස්තු අය කෙරේ. ඉන් පසුව, එක් එක් ණය ගෙවීම සඳහා මුද්දර ගාස්තු අය නොකෙරේ. තවද, පාරිභෝගිකයෙකු විසින් මෙම පහසුකම සම්පූර්ණයෙන් පියවා අනුමත ණය කාල සීමාව තුළ එය නැවත භාවිතා කරන විට නැවත මුද්දර ගාස්තු අය නොකෙරේ. i CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2.500 ii තැපැල් ගාස්තු - රු. 2.000 - රු. 3.750 iii වාහන පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3.000 - රු. 4.500 iv හිමිකම් පැවරීමේ ගාස්තුව (මෝටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුව මගින් තීරණය කර ඇති පරිදි) v සේවා ගාස්තු - රු. 4.750

07. "සැනසුම් පියස" නිවාස ණය පිළිබඳ මූලික කරුණු

මූල්‍ය පහසුකම් ලබා දීමේ අරමුණ සහ විස්තරය	PLC "සැනසුම් පියස" නිවාස ණය සාම්ප්‍රදායික නොවන නම්‍යශීලී ණය විශේෂාංග සමගින් ඔබේ අවශ්‍යතාවන්ට ගැළපෙන පරිදි ඉතා මැනවින් නිර්මාණය කර ඇත, මන්ද, වත්කම් වෙනස් කිරීම හෝ වත්කම විකුණන්නේ නම් පහසුකම පියවීමට / වසා දැමීමට අවශ්‍ය නොවේ. PLC නිවාස ණය පහසුකම මගින් ඔබේ සිහින නිවහන යතාර්ථයක් කර ගැනීම සඳහා ණය ගැණුම්කරු ආදේශ කිරීම, වත්කම් ප්‍රතිස්ථාපනය සහ වසර 5 දක්වා සහන කාලයක් මෙන්ම

	ප්‍රාග්ධන කොටස් ලෙස පියවීම ඇතුළු නම්‍යශීලී ආපසු ගෙවීමේ ක්‍රමයකින් සමන්විත බහුකාර්ය මූල්‍ය විසඳුමක් ලබා දේ. **අරමුණ:** ණය මුදල් ලබා දීම පහත සඳහන් කාර්යය සඳහා සලකා බලනු ලැබේ. i හිස් ඉඩම් මිලදී ගැනීම. ii නිවස ඉදිකිරීම, අලුත්වැඩියා කිරීම, දිගු කිරීම සහ නවීකරණය කිරීම. iii නේවාසික/ආයෝජන අරමුණ සඳහා සම්පූර්ණ නිවසක් හෝ සහාධිපත්‍යය මිලදී ගැනීම iv ඉදි කරමින් පවතින සහාධිපත්‍යයක් මිලදී ගැනීම
පාරිභෝගික ප්‍රතිලාභ	i. උපරිම ප්‍රාග්ධන සහන කාලය මාස 60 දක්වා ලබා දේ ii උපරිම වසර 15 දක්වා ණය ආපසු ගෙවීමේ කාලයක් හිමි වේ iii වැඩ කරන දින 3ක් ඇතුළත ණය අනුමත කිරීම iv ඔබේ ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව අනුව ණය වාරික සැලසුම් කල හැක v ඕනෑම අවස්ථාවක ණය වාරිකය හෝ ණය කාලය කොටස් පියවීමකින් අඩු කිරීමේ හැකියාව vi පත්තිරු ලබා ගැනීම, කෙටුම්පත් ඔප්පු, පළාත් පාලන ලේඛන වැනි අවශ්‍ය ලියකියවිලි ලබා ගැනීමට සහය වීම. (වීදි මාර්ග, පවරා නොගැනීම, හිමිකාරිත්වය) vii ගැලපෙන ණය පැකේජයක්, අවම ලියකියවිලි හරහා ඔබේ දොරකඩට පැමිණ සේවාව ගබා දීම සමග කඩිනම් සහ සම්පූර්ණයෙන්ම කරදරයකින් තොර ක්‍රියාවලියක් වීම.
ඉලක්ක වෙළඳපොළ	හොඳ ආපසු ගෙවීමේ හැකියාවක් ඇති රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික අංශයේ සේවකයන්, වෘත්තිකයන්, ව්‍යාපාරිකයන්/ව්‍යවසායකයින් ඇතුළු ස්ථාවර ආදායම් මාර්ගයක් ඇති ශ්‍රී ලාංකික පුරවැසියන්.
මූලික නියමයන් සහ කොන්දේසි	අයදුම්කරු ප්‍රමාණවත් ආපසු ගෙවීමේ හැකියාවක් සහ පැහැදිලි ක්‍ෂෂර් වාර්තා සහිත වයස අවුරුදු 18-60 අතර ශ්‍රී ලාංකික පුරවැසියෙකු විය යුතුය. ඉඩම් ප්‍රමාණය සීමාව: උකස් ණය පහසුකම් සැපයීමේදී සලකා බැලිය යුතු ඉඩම් ප්‍රමාණය සහ පළාත් පාලන අධිකාරියේ නීති (මහ නගර සභා, නගර සභා සහ ප්‍රාදේශීය සභා) සහ නියම කර ඇති ඉඩමේ අවම ප්‍රමාණයට සමාන හෝ ඊට වැඩි විය යුතුය. එකී පළාත් පාලන අධිකාරියේ නීති සඳහා සිදු කරන ලද සංශෝධන අනුව කාලයෙන් කාලයට ප්‍රමාණය වෙනස් විය හැක. අවශය ලිපි ලේඛන: i නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද "සැනසුම් පියස" නිවාස ණය ඉල්ලුම් පත්‍රය. ii ජාතික හැඳුනුම්පතේ පිටපතක්. iii ආදායම් සාක්ෂි iv දේපල සම්බන්ධ ලියකියවිලි (හිමිකම් ඔප්පුව, ඉඩමේ පිඹුර ආදිය)
නීතිමය විධිවිධාන	1990 අංක 3 දරණ පනත මගින් සංශෝධිත 1946 අංක 06 දරණ උකස් පනත
පොලී අනුපාත	පොලී අනුපාත පාරිභෝගිකයාගේ අවදානම් තත්වයන් මත පදනම් වන අතර 15% සිට 40% දක්වා පරාසයක පවතී
ගාස්තු සහ අය කිරීම්	සැනසුම් පියස ව්‍යාපාර ණය පහසුකම සඳහා පහත ගාස්තු අදාළ වේ. i CRIB ගාස්තු - රු. 750 - රු. 2.500 ii වාහන/ දේපළ පරීක්ෂණ ගාස්තු - රු. 3.000 - රු. 23.000 iii තැපැල් ගාස්තු - රු. 2.000 - රු. 3.750 iv මුද්දර ගාස්තු (අවශ්‍යතාව පරිදි) v උකස් ගාස්තු (අවශ්‍යතාව පරිදි) vi නීති ගාස්තු (අවශ්‍යතාව පරිදි) vii ප්‍රමාද වී ගෙවීමේ ගාස්තු - ණය ගැනුම්කරුට මාසික වාරිකය ගෙවීමට නියමිත දින සිට දින 5ක සහන කාලයක් ඇත. ණය ගැණුම්කරු නියමිත දිනට හෝ සහන කාලය තුළ මාසික වාරිකය නොගෙවන්නේ නම්, 4% මාසික දඩ පොලියක් අදාළ වේ. කළමනාකරණයේ අභිමතය පරිදි මෙය වෙනස් කළ හැකිය.

පැමිණිලි කළමනාකරණ ක්‍රියාපටිපාටිය

- පාරිභෝගිකයින්ට පහත ආකාරවලින් පැමිණිලි කල හැකිය.
- අදාළ ශාඛා කළමනාකරු හරහා
- පාරිභෝගික සේවා සහ ආරවුල් විසඳීමේ දෙපාර්තමේන්තුව, අංක 1161, මරදාන පාර, කොළඹ 08 වෙත පාරිභෝගිකයෙකුට සම්පූර්ණ විස්තර ඇතුළත් පුද්ගලික පැමිණිල්ලක් ලිඛිතව ප්‍රධාන කාර්යාලයේ වැඩ කරන වේලාවන් තුළ ඉදිරිපත් කළ හැකිය.
- විද්‍යුත් තැපෑල: customervices@plc.lk
- ඇමතුම් මධ්‍යස්ථානය හරහා (0112206300)

ලියන්න: පාරිභෝගික සේවා සහ ආරවුල් විසඳීමේ දෙපාර්තමේන්තුව, අංක 1161, මරදාන පාර, කොළඹ 08.

- පහත සබැඳිය/මාර්ගය හරහා ඉදිරිපත් කිරීමේ පෝරමය බාගන්න

https://www.plc.lk/wp-content/uploads/2023/02/Customer-Complaint-Grievance-Handling-Form.pdf

www.plc.lk ---> ඉක්මන් සබැඳි ----> පාර්ශවකරුවන්ගේ ප්‍රතිපෝෂණ ----> පැමිණිලි සහ දුක්ගැනවිලි ----> පැමිණිලි සහ දුක්ගැනවිලි ඉදිරිපත් කිරීමේ පෝරමය (බාගත කරන්න)

මූල්‍ය සමාගම විසින් සතුටුදායක විසඳුමක් ලබා නොදෙන්නේ නම්, පාරිභෝගිකයාට පහත සඳහන් බාහිර ආරවුල් විසඳීමේ යෝජනා ක්‍රම වෙත පිවිසිය හැකියි.

මූල්‍ය පාරිභෝගික සම්බන්ධතා දෙපාර්තමේන්තුව (මපාසදෙ)

අධ්‍යක්ෂ

මූල්‍ය පාරිභෝගික සම්බන්ධතා දෙපාර්තමේන්තුව (මපාසදෙ)

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව (ශ්‍රීලමබ),

අංක 30,

ජනාධිපති මාවත,

කොළඹ 01.

දුරකථන: 011 247 7966
ඇමතුම් : 1935

ෆැක්ස් : +94 11 247 7744

විද්‍යුත් තැපෑල: fcrd@cbsl.lk

වෙබ්: https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd

මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන්

මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන්

143, වජිර පාර

කොළඹ 05.

දුරකථන: 011 259 5624

ෆැක්ස්: (+94)11 259 5625

විද්‍යුත් තැපෑල: fosril@sltnet.lk

වෙබ් අඩවිය: www.financialombudsman.lk ක්ෂණික